

創業支援室使用者募集要項

申込受付期間 2023年1月9日(月)～2023年2月12日(日)まで

くまもと森都心プラザ2階ビジネス支援施設 XOSS POINT. は、施設内に創業支援室を設け、創業を志す方や創業後間もない方を対象に総合的な支援を行っています。創業支援室使用者は、創業・経営に関する専門的なアドバイスや勉強会への参加等の総合的・継続的な支援を受けることができます。

つきましては、下記のとおり4月からの創業支援室使用者を募集します。

1 創業支援室の概要

(1) 所在地 熊本市西区春日1丁目14番1号 くまもと森都心プラザ2階

(2) 室数

6 室 (※別紙 平面図)

- ・全室電子錠付きドア
- ・各室面積 創業支援室 A室 6.03㎡ (車椅子対応)
- 創業支援室 B室 5.25㎡
- 創業支援室 C室 5.36㎡
- 創業支援室 D室 5.00㎡
- 創業支援室 E室 4.99㎡
- 創業支援室 F室 4.68㎡

※ 部屋割りは、使用者の選考後に決定させていただきます。

(3) 各室の設備

- ① 平机 1台
- ② 椅子 1脚
- ③ 引き出し収納 1台
- ④ 電気スタンド 1台
- ⑤ インターネット回線
 - ・有線<加入契約及び使用料は使用者負担>
 - ・無線LAN (Wi-Fi) <使用料無料>
- ⑥ コンセント 2個口

※ 共用設備

課金式コピー
給湯室 等

※ 専用駐車場はありません。(くまもと森都心プラザ地下1階に有料駐車場あり)

2 募集室数 6室 (A室、B室、C室、D室、E室、F室)

3 使用料 無料 (別途、共益費用負担あり)

4 使用時間 午前8時30分から午後10時まで

(休館日は毎月第3水曜日、12月29日から翌年1月3日まで)

5 使用者の範囲（申込資格）

以下の要件を満たすこと

- (1) 創業をしようとする個人又は創業1年以内（募集要項6の使用期間に定める室使用期間開始日の時点を基準日とする）の個人又は会社。
- (2) 個人にあつては、本市に住民登録があること。会社にあつては、本市に登記があること。但し、住民登録及び登記は、創業支援室使用開始日（募集要項6使用期間に定める室使用期間開始日）を基準日とする。
- (3) 創業のための事業計画を有していること。又は、本市内で事業活動を行っていること。
- (4) 創業支援室からの退去後本市において事業を行う計画を有する者であること。
- (5) 公の秩序を乱し、又は善良な風俗を害するおそれがない事業を行う者であること。
- (6) 事業計画に新規性、成長性、実現性等が見込まれること。
- (7) 専門家による支援を必要としていること。
- (8) 市税を滞納していないこと。

6 使用期間

原則1年以内。ただし、特別な事由があると認める場合に限り更新可能。更新の場合には、審査があります。

使用室に関しては選考会日に各室は希望を取り付け、希望が重複する場合選考評価点が高い方を優先します。

部屋番号	室使用期間（原則1年以内）
創業支援室 A室	2023年4月1日～2024年3月31日
創業支援室 B室	2023年4月1日～2024年3月31日
創業支援室 C室	2023年4月1日～2024年3月31日
創業支援室 D室	2023年4月1日～2024年3月31日
創業支援室 E室	2023年4月1日～2024年3月31日
創業支援室 F室	2023年4月1日～2024年3月31日

7 使用条件

- (1) 使用期間 使用開始の日から1年以内
- (2) 共益費用 月額560円/m²で、各室は次の共益費用を負担していただきます。

部屋番号	共益費用（円）／月
創業支援室 A室	3,370
創業支援室 B室	2,940
創業支援室 C室	3,000
創業支援室 D室	2,800
創業支援室 E室	2,790
創業支援室 F室	2,620

※共益費用に関しては、使用期間中に見直し等により変更となる場合があります。

(3) 遵守事項

- ① 本施設内では、物品の販売等の営利行為、及び施設や設備を損傷させる行為、またはその恐れのある行為を行わないこと。

- ② 公序良俗に反する行為、またはそのおそれのある行為を行わないこと
- ③ 本施設の他の利用者に迷惑を及ぼすおそれがある行為を行わないこと
- ④ 実績報告書（事業進捗状況報告書等）を指定管理者に毎月提出し、その都度指定管理者のヒアリングを受けること。
- ⑤ くまもと森都心プラザ条例、くまもと森都心プラザ条例施行規則、その他関係規程等に従うこと。

8 申込書類

次の申込書類を提出してください。

(1) 創業をしようとする個人

- ① 使用者選考申込書 **(※ 別紙 様式第1号)**
- ② 事業計画 **(※ 別紙 様式第2号)**
- ③ 履歴書（写真入り、様式は問わず）
- ④ 市税の滞納がないことの証明書

(2) 創業1年以内（募集要項6の使用期間に定める室使用期間開始日の時点を基準日とする）の個人又は会社

- ① 使用者選考申込書 **(※ 別紙 様式第1号)**
- ② 事業計画 **(※ 別紙 様式第2号)**
- ③ 個人の場合は、開業届出書の写し
会社の場合は、定款
- ④ 許認可等が必要な業種を営む場合は、許可・認可・登録等の写し
- ⑤ 代表者の履歴書（写真入り、様式は問わず）
- ⑥ 市税の滞納がないことの証明書
- ⑦ その他（会社案内、商品パンフレット等）

※ 提出いただいた書類は返却いたしませんので、ご了承ください。

※ 個人の場合は、住民票抄本（本籍・続柄は不要）原本、会社の場合は、商業・法人登記の履歴事項全部証明書原本の3ヵ月以内のものを募集要項6の使用期間に定める室使用期間開始日の時点まで提出ください。

提出なき場合、創業支援室の使用許可は取り消しとなりますので予め御了承ください。

※ 市税の滞納がないことの証明書は課税の有無に関わらず必要です。市役所本庁市民税課又は各区役所税務室で交付を受けてください。

※ 申込時点で20歳未満の方は、保護者・親権者の同意書の提出が必要です。**(※ 別紙 同意書様式)**

9 申し込み

(1) 提出期間

2023年1月9日（月）から2023年2月12日（日）まで
（尚、1月18日（水）は休館日となります）

(2) 提出方法

直接持参又は郵送（一般書留、簡易書留のいずれか）してください。

- ・電送（メール、FAX等）による提出は、受け付けません。
- ・申込書類の不備があった場合は、受け付けません。

- (3) 提出時間
持参による場合は、午前9時30分から午後8時まで。
※日祝日は午後6時まで。
郵送による場合は、2月12日(日)までに必着とし、不慮の事故による紛失又は遅配については考慮しません。
- (4) 提出場所
〒860-0047 熊本市西区春日1丁目14-1
くまもと森都心プラザ2階 ビジネス支援施設 XOSS POINT.
- (5) 提出部数 原本1部

10 選考の方法及び時期

申込書類を受理した後、選考委員会において書類及び面接による選考を行います。

(※ 別紙 選考基準)

実施時期は2月下旬を予定しており、申込者には改めて通知します。

11 お問い合わせ先

〒860-0047 熊本市西区春日1丁目14-1
くまもと森都心プラザ2階 ビジネス支援施設 XOSS POINT.
電話 096-355-7402 FAX 096-355-7412
メール business@stsplaza.jp

(地図)

くまもと森都心プラザ 熊本市西区春日1丁目14番1号

